

**Letisko Piešťany, a.s., so sídlom Žilinská cesta 597/81,
Piešťany
(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

Predstavenstvo spoločnosti Letisko Piešťany, a.s., so sídlom Žilinská cesta 597/81, Piešťany, IČO: 36 266 906 , na základe uznesenia č. 3/2/2011 mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti Letisko Piešťany, a.s. konaného dňa 7.11.2011

vyhlasuje verejné ponukové konanie na predaj prebytočného nehnuteľného majetku

1. Sklad s príslušími pozemkami

Nehnutel'ny majetok sa nachádza v k. ú. Piešťany, zapísaný na LV č. 7527

- stavba – sklad súpisné číslo 596, postavený na pozemku parc. č. 12202/83
- pozemok parc. č. 12202/83 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 698 m²
- pozemok parc. č. 12202/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 921 m²

2. Sklad s príslušími pozemkami

Nehnutel'ny majetok sa nachádza v k. ú. Piešťany, zapísaný na LV č. 7527

- prevádzkový objekt – sklad, súpisné číslo 6550, postavený na par. č. 12202/89
- pozemok parc. č. 12202/89 zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m²,
- pozemok parc. č. 12202/90 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3112 m²

3. Prevádzkové objekty- kotolňa, sklad a pozemok

Nehnutel'ny majetok sa nachádza v k. ú. Piešťany, zapísaný na LV č. 7527

- prevádzkový objekt – kotolňa a sklad, číslo súpisné 6551
- pozemok parc. č. 12202/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m²

4. Pozemok parc. č. 12202/27

Pozemok parc. č. 12202/27 ostatné plochy o výmere 13 432 m², zapísaný na LV č. 7527, k. ú. Piešťany.

5. Pozemok parc. č. 12202/108

Pozemok parc. č. 12202/108 ostatné plochy o výmere 11 856 m², zapísaný na LV č.7527, k. ú. Piešťany

6. Pozemok parc. č. 1729

Pozemok parc. č. 1729 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 578 m², zapísaný na LV č. 9497, k. ú. Piešťany

7. Prevádzkový objekt – sklad PHM a príľahlé pozemky

Nehnutel'ný majetok sa nachádza v k. ú. Piešťany, zapísaný na LV č. 7527

- Sklad PHM, súpisné číslo 6544, postavený na parc. č. 12202/72
- Pozemok parc. č. 12202/72 zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m²
- Pozemok parc. č. 12202/81 ostatné plochy o výmere 1936 m²
- Pozemok parc. č. 12202/71 zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²

8. Pozemok parc. č. 12202/77

Pozemok parc. č. 12202/77 ostatné plochy o výmere 2 729 m², zapísaný na LV č.7527, k .ú. Piešťany

Podrobnosti o predávaných nehnuteľnostiach poskytne účastníkom ponukového konania výkonný riaditeľ spoločnosti Letisko Piešťany a.s. Ing. František Varga (kontaktné údaje: tel. č. 0903 714924, e-mail: frantisek.varga@airport-piestany.sk).

Podmienky verejného ponukového konania

- Súťaž – verejné ponukové konanie (VPK) sa začína dňom jej uverejnenia** na úradnej tabuli Letisko Piešťany, a.s., na internetovej stránke (www.airport-piestany.sk) a v regionálnej tlači.
- Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie „**Verejné ponukové konanie – NEOTVÁRATĽ!**“ s označením nehnuteľného majetku, na ktorý sa jeho návrh vzťahuje.
V obálke záujemca predloží:
 - návrh kúpnej ceny so špecifikáciou predmetu kúpy
 - doklad preukazujúci totožnosť, ktorým u záujemcu – fyzickej osoby je neoverená fotokópia občianskeho preukazu a u záujemcu – právnickej osoby je overená fotokópia výpisu z obchodného registra alebo živnostenského registra, prípadne iného registra nie staršieho ako tri mesiace
 - súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s verejným ponukovým konaním
 - čestné vyhlásenie, prípadne aj potvrdenie súdu, záujemcu – podnikateľa o tom, že voči nemu nie je vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie
 - vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami
 - tel. kontakt na záujemcu
 - navrhovaný účel využitia predmetu kúpy.
- Nehnutel'nosti sa ponúkajú prednostne vcelku** tak, ako sú uvedené jednotlivé objekty pod poradovými číslami. Je možné kúpiť nehnuteľnosti zaradené v rámci objektov **aj jednotlivito**, prípadne pri pozemkoch aj ich časť.
- Kritérium hodnotenia súťažných návrhov**
Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za celý objekt, prípadne jednotlivú nehnuteľnosť alebo jej časť, pričom vyhlasovateľ pri posudzovaní predložených návrhov bude prihliadať aj na navrhovaný účel využitia nehnuteľností a uprednostní návrh smerujúci k odkúpeniu majetku vo väčších ucelených častiach.
Pri predajoch nehnuteľného majetku na základe tohto verejného ponukového konania nie je stanovená minimálna cena.
- Miesto a termín podávania návrhov**
Návrh musí byť doručený na Letisko Piešťany, a.s., Žilinská cesta 597/81, Piešťany najneskôr **31.05.2013 do 12.00 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- Návrhy predložené do verejného ponukového konania vyhodnotí **komisia** menovaná predstavenstvom spoločnosti, ktorá **predloží návrh víťaza** verejného ponukového konania **na schválenie Predstavenstvu Letisko Piešťany, a.s.**
- Oznámenie o výsledku** verejného ponukového konania bude zaslané všetkým záujemcom **do 7 dní po schválení víťaza** verejného ponukového konania Predstavenstvom spoločnosti.

8. Vyhlásovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- v prípade formálnych nedostatkov návrhu, ktoré nemenia obsah, vyzvať záujemcov na doplnenie údajov,
- pri približnej zhodnosti návrhov uprednostniť návrh smerujúci k odkúpeniu majetku vo väčších ucelených častiach,
- v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, návrh odmietnuť,
- právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlásovateľa – predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote.

9. Víťaz verejného ponukového konania bude povinný uhradiť kúpnu cenu pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom **splatnosť kúpnej ceny** bude max. **21 dní** odo dňa nadobudnutia platnosti kúpnej zmluvy.